

## Vurdering etter Forskrift om konsekvensutgreiing – Uniformpartner AS, gbnr. 56/90, 235

I samsvar med Plan- og bygningslova § 4-2 skal alle reguleringsplanar som kan ha vesentlege verknader for miljø og samfunn ha ei konsekvensutgreiing. Planen vert vurder ut i frå §6 bokstav b, §8 bokstav a og §10 i Forskrift om konsekvensutgreiingar.

Planen omfattar ikkje tiltak i vedlegg 1, og fell derfor ikkje under § 6 bokstav b om planar som alltid skal konsekvensutgreiast og ha planprogram.

Planen kan omfatte bokstav j i vedlegg 2, og fell dermed under §8 bokstav a. Ein må vurdere om planen kan medføre vesentleg verknad for miljø og samfunn, ut i frå kriteriene i §10:

Kriterier	Kommentar		
<u>Eigenskapar ved planen/tiltaket</u>			
a) Størrelse, planområde og utforming	Planområdet har ein størrelse på om lag 7,3 daa. Av dette arealet vil om lag 5,1 daa regulerast til næringsverksemd, medan resterande vert regulert til friområde. Planområdet er såleis lite, og vert ikkje vurdert til å utløyse krav om KU. Planområdet er allereie regulert til næringsverksemd i overordna plan, og planen vil ikkje medføre noko vesentleg endring i området karakter. Utforming vert sikra i planføresegnene.		
b) Bruken av naturressursar, særleg areal, jord, mineralressursar, vatn og biologiske ressursar	Planen vil ikkje medføre uttak eller utnytting av viktige naturressursar.		
c) Avfallsproduksjon og utslepp	Planen vil ikkje medføre avfallsproduksjon og utslepp som vil utløyse krav om KU.		
d) Risiko for alvorlege ulykker og/eller katastrofar	Planen vil ikkje medføre auka risiko for alvorlege ulykker og/eller katastrofar.		
	Ja	Nei	Kommentar
<u>Lokalisering og påverknad på omgjevnadane som planen/tiltaket kan medføre eller kome i konflikt med</u>			
a)			
1. Verneområde etter naturmangfaldslova kap. V, eller markalova § 11	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2. Utvalde naturtypar (naturmangfaldslova kap. VI)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3. Prioriterte artar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4. Verna vassdrag	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5. Nasjonale laksefjordar og laksevassdrag	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
6. Objekt, område og kulturmiljø freda etter kulturminnelova	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
b)			
1. Truga artar eller naturtypar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2. Verdifulle landskap	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3. Verdifulle kulturminne og kulturmiljø	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

4. Nasjonalt eller regionalt viktige mineralressursar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5. Område med stor betydning for samisk utmarksnæring eller reindrift	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
6. Område som er særskilt viktig for friluftsliv	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
c) Statlege planretningslinjer, statlege planføresegner eller regionale planføresegner Rikspolitiske føresegnar eller rikspolitiske retningslinjer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Statlege planretningslinjer for differensiert forvalting av strandsona langs sjøen.
d) Større omdisponering av område avsett til landbruks-, natur- og friluftsliv, samt reindrift eller områder regulert til landbruk som er av stor betydning for landbruksverksemd	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
e) Auka belasting i område der fastsette miljøkvalitetsstandardar er overskrida	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
f) Konsekvensar for befolkninga si helse, f. eks. som følgje av ureining i vatn og/eller luft	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
g) Vesentleg forureining eller klimagassutslepp	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
h) Risiko for alvorlege ulykker som ei følgje av naturfarar som ras, skred eller flaum	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Vurdering:

Planområdet ligg i 100-metersbeltet, men det er allereie utbygd med næringsverksemd. Ny plan skal fastsette grense mot sjø, slik at ny bebyggelse ikkje vil gå nærare sjø enn eksisterande. Areal langs strandsona skal sikrast til friområde med løyve til opparbeiding av turveg. Dette skal bidra til å opne opp strandsona for allmenn ferdsel og auke tilbod innan friluftsliv og rekreasjon. Ein vurderer derfor ikkje dette til å ha vesentleg verknad for miljø og samfunn.

## Samla vurdering

Planen er vurdert ut i frå Forskrift om konsekvensutgreiing §6, §8 og kriterier i §10. Samla sett ser ein ikkje at utbygging av planområdet vil ha vesentleg verknad på miljø eller samfunn ut i frå det som er tilgjengeleg av informasjon i nettbaserte kartdata.